

## **Протокол №1**

### **Собрание председателей АСНТ «Раздолье» и АСНТ «Саньково»**

**М.О. Клинский р-н, вблизи д. Колосово СНТ «Весна»**

**«27» сентября 2014 г.**

**Присутствовали - 15**

**Приглашены - 14**

**Кворум имеется**

#### **Повестка дня:**

- 1.Выборы Председателя и секретаря собрания.**
- 2.Отчёт Председателя АСНТ «Раздолье» по Электрификации «Раздолье».**
- 3.Отчёт Председателя АСНТ «Саньково» по Электрификации.**
- 4. Предложения, решения, информация председателей СНТ.**

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **По первому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Гусеву Т.Д. Председатель Правления СНТ «Высокое».

Татьяна Дмитриевна предложила, для ведения собрания избрать Председателем собрания Минакову Нину Павловну - председателя АСНТ «Саньково» и СНТ «Электрощит»;

Секретарём Собрания избрать Симонову Людмилу Ивановну – Председателя Ревизионной комиссии АСНТ «Раздолье».

**Голосовали:                      ЕДИНОГЛАСНО.**

**Постановили:** избрать в президиум Минакову Н.П. и Симонову Л.И.

**По второму вопросу:** отчёт Председателя АСНТ «Раздолье» по электрификации массивов.

**СЛУШАЛИ:** Л.И. Сандуляк доложила, что три раза пытались подключить массивы к электрическим сетям, при этом понесли расходы Садоводы, а результат отрицательный. По рекомендации ГКУ «РМР» с большим опозданием зарегистрировали АССОЦИАЦИЮ. И только после регистрации, начали вести работы по присоединению массивов к электрическим сетям, ГКУ «РМР» включил в АДРЕСНО - ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ. Много провели переговоров, а так же активные Садоводы СНТ писали письма, жалобы в инстанции. Жалоба - Садовода СНТ «Сокол» о том, что ОАО «МОЭСК», объявил коммерческую плату за Технические условия по 12 168,16 руб./кВт. Министерство экономики М.О. (далее Министерство) рассмотрело обращение, поступившее в адрес Президента Российской Федерации и

региональную общественную приёмную Председателя Всероссийской политической партии «Единая Россия» по вопросу применения ставки платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств АСНТ «Раздолье» и АСНТ «Саньково» к электрическим сетям, ОАО «МОЭСК» должны применить ставка платы в размере 1059 руб/кВт(без НДС). Помощь оказал начальник отдела строительства объектов инфраструктуры энергетики ГКУ «РМР» А.А. Кириллов, в получении Технических условий №111,112; приложение №1 к Договору МУП – 12- 90 от «09» августа 2012г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к муниципальной электрической сети. Но немедленно составить Техническое Задание и подать на конкурс, правоустанавливающие документы (из 21-го СНТ) имели следующие СНТ: «Лужок», «Удача», «Метросад». По мере поступления документов, проводила переговоры, принимала участие в изготовлении кадастрового паспорта на (ЗОП), после поступление 50% правоустанавливающих документов, попросила директора МУП «КЭС» Танеля Ю.Г. поделить Технические условия. МУП «КЭС» составил ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1, предоставили ТАБЛИЦУ РАЗБИВКИ НАГРУЗОК ПО СНТ: «Зеленоградец», «Надежда», «Метросад», «Удача», «Лужок», «Солнышко», «Высокое», «Сокол» на 2125 участков 2672 кВт. Начальник отдела составил Техническое Задание и выставил лот на торги, которые состоялись 08.05.2014г., как один лот №11139179 (21-го СНТ) цена 23 209 260,00 рублей, за это долго добивалась. Торопила, звонила в ОАО «МОСКАБЕЛЬРЕМОНТ», чтобы поторопились составить и подписать КОНТРАКТА НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВНЕШНИХ СЕТЕЙ.

По землеотводу веду активную работу, посещаю приёмы:

- МУП «КЭС» Клинские электрические сети;
- председателя Комитета лесного хозяйства М.О. Кукушкина П.О.;
- зама председателя лесного хозяйства Городничего О.Е.;
- архитектура Клина, Администрация Клина и Решетниково;
- ООО «Кадастр» по ул. Чайковского 25, А.П. Поляков, активно с нами работает.
- Клинское лесничество;
- выезжаем на проектируемую линию электропередач;
- отнесла в Комитет лесного хозяйства документы от имени МУП «КЭС» на аренду лесного участка под ЛЭП- 10 кВт.
- веду контроль и хожу на прием в росреестр Одинцово в получении КАДАСТРОВОГО ПАСПОРТА (ЗОП).

Следующие СНТ: «Южное», «Северянин», «Весна», «Динамо», «Мир-2007», «Ветеран-2».

СНТ должны подготовить земельные участки и строения для подключения ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ. Выезды на линию ЛЭП- 10кВт нужно выплатить водителю денежные средства, хоть на расход бензина. Предлагаю АСНТ «Раздолье» и «Саньково» работать в унисон, и расходы денежных средств вносить пропорционально из каждого участка поровну.

**По третьему вопросу:** отчёт Председателя АСНТ «Саньково».

**СЛУШАЛИ:** **Нина Павловна** доложила, что работая вместе с АСНТ «Раздолье», решение вопросов по присоединению всех СНТ к электрическим сетям – ускорился бы. Сообщила Садоводам, что Договор заключать с инженером «Кадастра» на межевое дело участка в ту же компанию, где оформляются земли общего пользования (ЗОП) СНТ. После совместного Правления работаем обе Ассоциации вместе. Ускорить получение **КАДАСТРОВЫХ ПАСПОРТОВ** следующих СНТ: «Ветеран», Лесное», «Электрощит». Подготовить садовые участки для подключения к электроэнергии.

**ПО ЧЕТВЁРТОМУ ВОПРОСУ:** Предложения председателей СНТ.

**СЛУШАЛИ:** **Н.Н. Гмыренкову** Председателя Правления СНТ «Колос» доложила, что АСНТ не должен брать в аренду земельный участок под линию ЛЭП 10кВт.

**СЛУШАЛИ:** **Н.А. Гордиенко** Председателя Правления СНТ «Надежда» доложила, судя по переговорам с ГКУ «РМР» аренду ЛЭП – 10 возможно будем брать, а после сдачи линии её передадут в субаренду СНТ.

**Слушали:** **Ю.В. Бурмистров** Председателя Правления СНТ «Весна» доложил, что аренду земельного участка под линию ЛЭП 10 кВт на время проектирования и строительства передаётся заказчику Государственному казённому учреждению города Москвы «Развитие Московского региона» «Сторона – 3». После полного подключения к электрическим сетям всех 21 – го массива - произведут РОЗГРАНИЧЕНИЕ, где нам ещё неизвестно, кому отдадут хозяйство.

**Слушали:** **А.Д. Филина** член СНТ «Солнышко» и член ревизионной комиссии АСНТ доложил, что на момент предоставления и распределения земельных участков, вся инфраструктура должна быть выполнена за счёт денежных средств налогоплательщиков и выполнение работ по инфраструктуре заказчиком города Москвы. В связи с

получением земельного участка бесплатно прикупаем по дешёвке участки, не вносим взносы на благоустройство своего массива, не участвуем в субботниках, а только требуем- эту практику нужно прекратить. Построить внутреннюю линию, а провода СИПы натянуть, после заключения **КОНТРАКТА**.

**РЕШИЛИ:**

- а) информировать Садоводов СНТ и председателей по землеотводу земельного участка под ЛЭП ВКЛ – 10кВ.
- б) Председателю АСНТ «Раздолье» оплачивать **СОГЛАСОВАНИЯ**, только по предоставлению документов и отчёта проделанной работы.
- в) Председателям АСНТ «Раздолье» АСНТ «Саньково» совместно работать по землеотводу участка под внешнюю линию.

**Комментарии:** Председатель АСНТ Сандуляк Л.И., Доложила о том, что потому и сидели без электроэнергии до сих пор, **ОПЛАЧИВАТЬ РАСХОДЫ** нужно немедленно на согласование и выезды со специалистами на линию, Садоводы с нетерпением ожидают электроэнергию, а некоторые председатели не оплачивают, а только совещаются и блокируют голосования. Мне стыдно за некоторых Председателей, попробуйте бесоплаты получить согласование, оформить и подать схемы земельного участка в Администрацию для получения Постановления (отчет выслан всем, долги видны, а осуждения нет).

Председатель собрания \_\_\_\_\_  
Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Н.П.Минакова  
Л.И. Симонова

**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель АСНТ «Раздолье» \_\_\_\_\_

Л.И. Сандуляк

